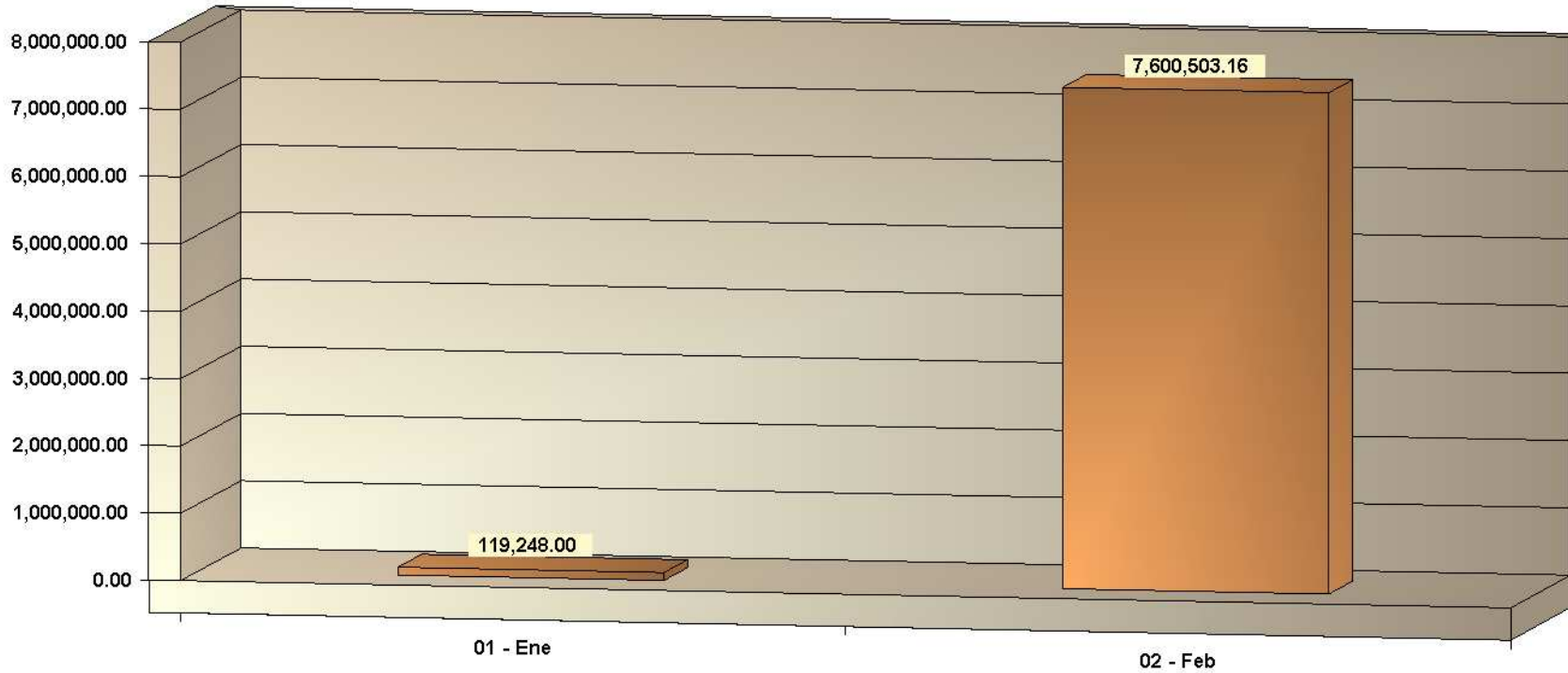


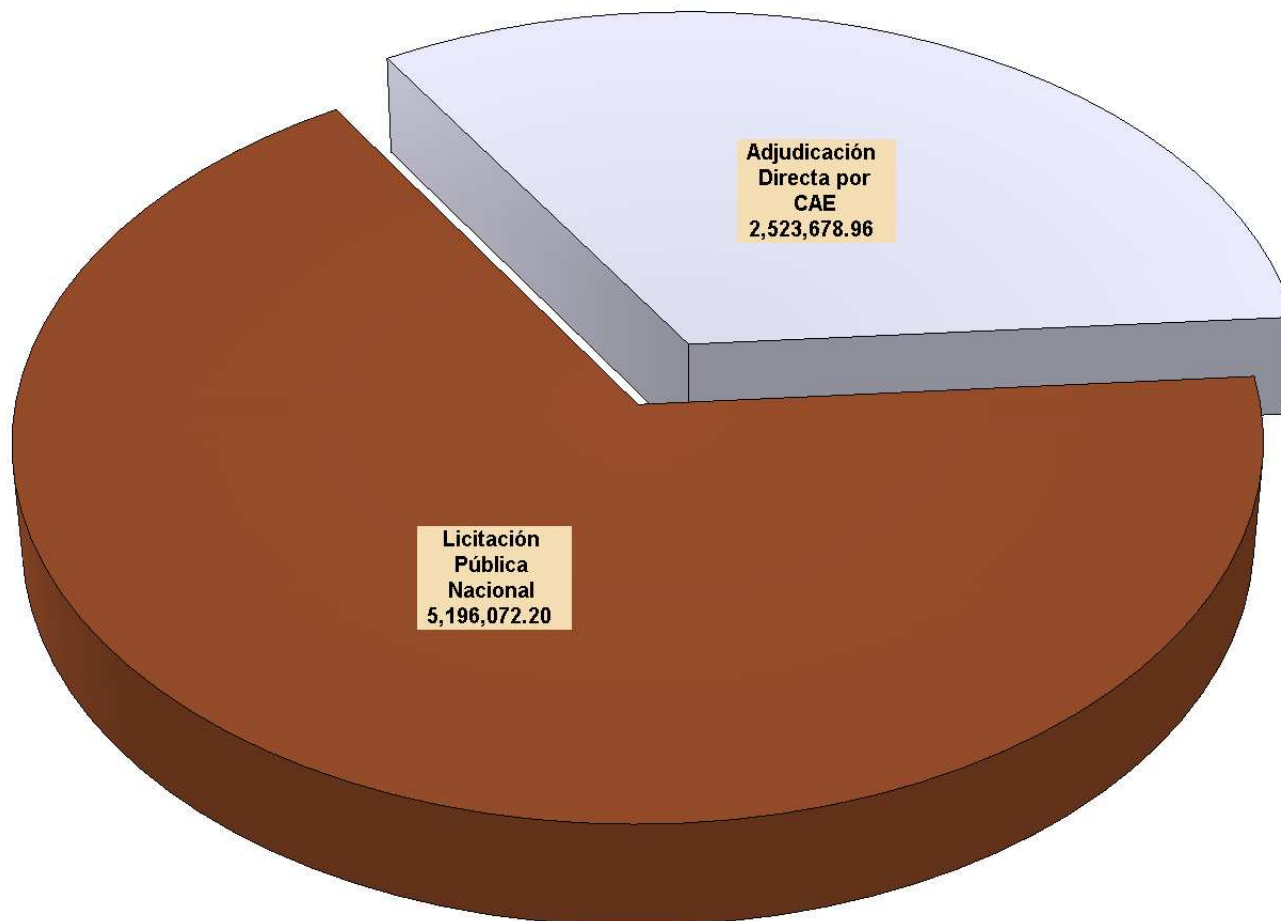
# *Informe del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios*

*Febrero 2010*



MES	PARTIDAS	SUBTOTAL	%
ENERO	1	119,248.00	1.54%
FEBRERO	7	7,600,503.16	98.46%
	<b>8</b>	<b>7,719,751.16</b>	





LICITACIÓN	SUBTOTAL	%
ADJUDICACIÓN DIRECTA POR CAE	2,523,678.96	32.69%
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL	5,196,072.20	67.31%
	<b>7,719,751.16</b>	

**PROCEDIMIENTO:**

**Licitación Pública Nacional Número IEEM/LPN/01/2010**

Concepto:

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

Fecha:

18 de febrero de 2010

Unidad Administrativa Interesada:

Dirección de Administración (Departamento de Servicios Generales)

No. de Oferentes Participantes:

2

Importe Total Adjudicado:

**\$3,406,072.20**

No. de Proveedores Adjudicados:

1

Proveedor 1:

**LIMPIEZA INMEDIATA ESPECIALIZADA, S.A. DE C.V**

Monto Adjudicado al Proveedor:

**\$3,406,072.20**

Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Importe Total	Acuerdo	Dictamen
SERVICIO DE LIMPIEZA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE LOS ÓRGANOS CENTRALES (INCLUYENDO MATERIAL DE LIMPIEZA)	12	\$242,540.97	\$2,910,491.64	IEEM/CAE/14/2010	IEEM/CAE/DICT/04/2010
SERVICIO DE LAVADO Y DESMANCHADO DE CRISTALES DEL INMUEBLE	6	\$82,596.76	\$495,580.56		

**Empresas que adquirieron bases:**

LIMPIEZA INMEDIATA ESPECIALIZADA, S.A. DE C.V. y SOLES MANTENIMIENTO S. DE R.L. DE C.V.

**Criterios de Adjudicación:**

Propuesta que se apega y satisface las especificaciones técnicas requeridas, así como por ofrecer las mejores condiciones económicas.

**Observaciones:**

El Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, recibió el oficio número IEEM/DA/AD/07/2010, signado por la Lic. María Isabel Maya Mendoza, Jefa del Departamento de Adquisiciones, mediante el cual remite las propuestas aceptadas en el acto de presentación y apertura del procedimiento de licitación pública nacional número IEEM/LPN/01/2010, relativo a la contratación del servicio de limpieza de bienes muebles e inmuebles y lavado y desmanchado de cristales del Instituto Electoral del Estado de México; mismas que fueron analizadas y evaluadas en la Cuarta Sesión Extraordinaria de fecha 18 de febrero de 2010, del propio Comité, cumpliendo ambas con los requisitos solicitados y que su costo estuvo dentro de la disponibilidad presupuestal; adjudicándose el servicio a la empresa Limpieza Inmediata Especializada, S.A. DE C.V., por un monto total de \$3'406,072.20, IVA incluido; siendo el período de vigencia del 1 de marzo de 2010 al 28 de febrero de 2011.

**Fundamento Legal:**

Adjudicación a través del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, con base en los Artículos 101, incisos d) y j) y 149 Segunda Etapa de la Normatividad y Procedimientos para la Administración de los Recursos del Instituto Electoral del Estado de México.

**PROCEDIMIENTO:**

Concepto:	<b>Licitación Pública Nacional Número IEEM/LPN/02/2010</b>
Fecha:	CONTRATACIÓN DE SEGURO DE FLOTILLA DE PARQUE VEHICULAR
Unidad Administrativa Interesada:	12 de febrero de 2010
No. de Oferentes Participantes:	Dirección de Administración (Departamento de Parque Vehicular)
Importe Total Adjudicado:	2
No. de Proveedores Adjudicados:	<b>\$1,790,000.00</b>
Proveedor 1:	1
Monto Adjudicado al Proveedor:	<b>QUÁLITAS COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A.B. DE C.V.</b>
	<b>\$1,790,000.00</b>

Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Importe Total	Acuerdo	Dictamen
CONTRATACIÓN DE SEGURO PARA 152 VEHÍCULOS NISSAN TSURU GSI AUSTERO 2009	1	\$800,000.00	\$800,000.00	IEEM/CAE/11/2010	IEEM/CAE/DICT/03/2010
CONTRATACIÓN DE SEGURO PARA 72 VEHÍCULOS NISSAN TSURU GSI AUSTERO 2009	1	\$990,000.00	\$990,000.00		

**Empresas que adquirieron bases:**

SEGUROS INBURSA, S.A. GRUPO FINANCIERO INBURSA; QUÁLITAS COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A.B. DE C.V.; MAPFRE TEPEYAC, S.A.; ABA SEGUROS, S.A. DE C.V. y ASEGURADORA INTERACCIONES, S.A. GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES.

**Criterios de Adjudicación:**

Propuesta que se apega y satisface las especificaciones técnicas requeridas, así como por ofrecer las mejores condiciones económicas.

**Observaciones:**

En la Tercera Sesión Extraordinaria, de fecha 12 de febrero de 2010, del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, se llevó a cabo el acto de presentación y apertura de propuestas, del procedimiento de licitación pública nacional número IEEM/LPN/02/2010, relativo a la contratación del seguro de flotilla del parque vehicular del Instituto, aceptando la de la empresa QUÁLITAS COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A.B. DE C.V., misma que cumplió con los requisitos solicitados y que su costo estuvo dentro de la disponibilidad presupuestal; adjudicándose a la empresa el servicio, por un monto total de \$1'790,000.00; con una vigencia de las 12:00 horas del 15 de febrero de 2010 a las 12:00 horas del 15 de febrero de 2011.

**Fundamento Legal:**

Adjudicación a través del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, con base en los Artículos 101, incisos d) y j) y 149 Segunda Etapa de la Normatividad y Procedimientos para la Administración de los Recursos del Instituto Electoral del Estado de México.

**PROCEDIMIENTO:**

**Adjudicación Directa por Comité número IEEM/CAE/AD/01/2010**

Concepto:	RENTA DE INMUEBLE
Fecha:	3 de febrero de 2010
Unidad Administrativa Interesada:	Dirección de Administración (Departamento de Parque Vehicular)
No. de Oferentes Participantes:	6
Importe Total Adjudicado:	<b>\$371,080.00</b>
No. de Proveedores Adjudicados:	1
Proveedor 1:	<b>MAQUINARIA Y EQUIPOS INDUSTRIALES DE TOLUCA, S.A. DE C.V.</b>
Monto Adjudicado al Proveedor:	<b>\$371,080.00</b>

Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Importe Total	Acuerdo	Dictamen
RENTA DE INMUEBLE A UTILIZAR COMO BODEGA DEL PARQUE VEHICULAR DEL INSTITUTO	1	\$371,080.00	\$371,080.00	IEEM/CAE/07/2010	IEEM/CAE/DICT/01/2010

**Empresas invitadas a participar:**

MAQUINARIA Y EQUIPOS INDUSTRIALES DE TOLUCA, S.A. DE C.V., STAR HOUSE, BIENES RAÍCES, S.A. DE C.V., ARRENDADORA DE MAQUINARIA ZENA, S.A. DE C.V., INMOBILIARIA BASTAN, S.A. DE C.V., LOMAZ INMOBILIARIA, S.A. DE C.V. y MARÍA DEL PILAR ROBREDO M.,

**Criterios de Adjudicación:**

Propuesta que se apega y satisface las especificaciones técnicas requeridas, así como por ofrecer las mejores condiciones para el Instituto.

**Observaciones:**

El Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, recibió el memorándum número 04 , signado por el Ing. Mario Sánchez Gutiérrez, Jefe del Departamento de Parque Vehicular, mediante el cual solicita la contratación del arrendamiento de un inmueble para resguardar el parque vehicular del instituto, procediéndose a recabar cotizaciones de las empresas: MAQUINARIA Y EQUIPOS INDUSTRIALES DE TOLUCA, S.A. DE C.V., STAR HOUSE, BIENES RAÍCES, S.A. DE C.V., ARRENDADORA DE MAQUINARIA ZENA, S.A. DE C.V., INMOBILIARIA BASTAN, S.A. DE C.V., LOMAZ INMOBILIARIA, S.A. DE C.V. y MARÍA DEL PILAR ROBREDO M., mismas que fueron analizadas y evaluadas por el Comité en su Segunda Sesión Ordinaria de fecha 3 de febrero de 2010, adjudicándose el servicio a la empresa MAQUINARIA Y EQUIPOS INDUSTRIALES DE TOLUCA, S.A. DE C.V., por monto total de \$371,080.00 IVA incluido. La vigencia de la renta será a partir del 10 de febrero al 30 de junio de 2010, costo mensual \$79,315.00.

**Fundamento Legal:**

Adjudicación Directa a través del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, con base en los Artículos 101, incisos d) y j), 156 inciso b) y 157 de la Normatividad y Procedimientos para la Administración de los Recursos del Instituto Electoral del Estado de México.

**PROCEDIMIENTO:**

**Adjudicación Directa por Comité número IEEM/CAE/AD/02/2010**

Concepto:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ELEVADORES
Fecha:	11 de febrero de 2010
Unidad Administrativa Interesada:	Dirección de Administración (Departamento de Servicios Generales)
No. de Oferentes Participantes:	1
Importe Total Adjudicado:	<b>\$85,710.96</b>
No. de Proveedores Adjudicados:	1
Proveedor 1:	<b>KONE MÉXICO, S.A. DE C.V.</b>
Monto Adjudicado al Proveedor:	<b>\$85,710.96</b>

Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Importe Total	Acuerdo	Dictamen
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS 3 ELEVADORES DEL INSTITUTO	6	\$14,285.16	\$85,710.96	IEEM/CAE/10/2010	IEEM/CAE/DICT/02/2010

**Criterios de Adjudicación:**

Propuesta que se apega y satisface las especificaciones técnicas requeridas, así como por ofrecer las mejores condiciones para el Instituto, ya que es la empresa que fabricó los equipos y quien cuenta con refacciones originales y software necesario para la programación de los elevadores.

**Observaciones:**

El Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, recibió el oficio de fecha 4 de febrero de 2010, signado por el Arq. Juan José Matías Hernández, Jefe del Departamento de Servicios Generales, mediante el cual solicita la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para los tres elevadores del Instituto, presentando la cotización de la empresa KONE MÉXICO, S.A. DE C.V., misma que fue analizada y evaluada por el Comité en su Segunda Sesión Extraordinaria de fecha 11 de febrero de 2010, adjudicándose el servicio a la empresa mencionada, por monto total de \$85,710.96 IVA incluido. La vigencia del servicio será del mes de marzo de 2010 a febrero de 2011.

**Fundamento Legal:**

Adjudicación Directa a través del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, con base en los Artículos 101, incisos d) y j), 156 inciso a) y 157 de la Normatividad y Procedimientos para la Administración de los Recursos del Instituto Electoral del Estado de México.



**PROCEDIMIENTO:**

**Adjudicación Directa por Comité número IEEM/CAE/AD/03/2010**

Concepto:	SERVICIO DE VIGILANCIA
Fecha:	25 de febrero de 2010
Unidad Administrativa Interesada:	Dirección de Administración (Departamento de Servicios Generales)
No. de Oferentes Participantes:	7
Importe Total Adjudicado:	<b>\$1,947,640.00</b>
No. de Proveedores Adjudicados:	1
Proveedor 1:	<b>RAESHER SEGURIDAD INTEGRAL PRIVADA, S.A. DE C.V.</b>
Monto Adjudicado al Proveedor:	<b>\$1,947,640.00</b>

Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Importe Total	Acuerdo	Dictamen
CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL INSTITUTO	10	\$194,764.00	\$1,947,640.00	IEEM/CAE/16/2010	IEEM/CAE/DICT/06/2010

**Empresas invitadas a participar:**

CORPORATIVO DE SEGURIDAD PRIVADA Y SERVICIOS INTEGRALES, S.A. DE C.V., GRUPO PRIVADO DE VIGILANCIA Y PROTECCIÓN DE TOLUCA, S.A. DE C.V., RAESHER SEGURIDAD INTEGRAL PRIVADA, S.A. DE C.V., INTEGRATOL, S.A. DE C.V., SOLUCIONES GLOBALES DE SEGURIDAD, S.A. DE C.V., IPYPSA, S.A. DE C.V. y AGENCIA DE SEGURIDAD PRIVADA INTEGRAL ASPI, S.A. DE C.V..

**Criterios de Adjudicación:**

Propuesta que se apega y satisface las especificaciones técnicas requeridas, así como por ofrecer las mejores condiciones y costo más bajo.

**Observaciones:**

En virtud de haberse declarado desierto el procedimiento de invitación restringida número IEEM/IR/01/2010, relativo a la contratación del servicio de vigilancia, se procedió a solicitar cotizaciones a las empresas: CORPORATIVO DE SEGURIDAD PRIVADA Y SERVICIOS INTEGRALES, S.A. DE C.V., GRUPO PRIVADO DE VIGILANCIA Y PROTECCIÓN DE TOLUCA, S.A. DE C.V., RAESHER SEGURIDAD INTEGRAL PRIVADA, S.A. DE C.V., INTEGRATOL, S.A. DE C.V., SOLUCIONES GLOBALES DE SEGURIDAD, S.A. DE C.V., IPYPSA, S.A. DE C.V. y AGENCIA DE SEGURIDAD PRIVADA INTEGRAL ASPI, S.A. DE C.V., presentándolas al Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, para que en su Quinta Sesión Extraordinaria de fecha 25 de febrero de 2010, procediera a su análisis y evaluación, adjudicándose el servicio a la empresa RAESHER SEGURIDAD INTEGRAL PRIVADA, S.A. DE C.V., por monto total de \$1'947,640.00 IVA incluido. La vigencia del servicio es por diez meses, a partir del 1 de marzo al 31 de diciembre de 2010.

**Fundamento Legal:**

Adjudicación Directa a través del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, con base en los Artículos 101, incisos d) y j) y 156 inciso g) de la Normatividad y Procedimientos para la Administración de los Recursos del Instituto Electoral del Estado de México.